



## Europaallee 2 60327 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 58,20 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 1.290,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.740,00 EUR

Scout-ID: 136880154  
Objekt-Nr.: 18.02



### Ihr Ansprechpartner:

Pöhls Immobilien  
Herr Pierre Pöhls  
E-Mail: [info@pohlsimmobilien.de](mailto:info@pohlsimmobilien.de)  
Tel: +49 6102 8098904  
Mobil: +49 163 6166327  
Web: <http://www.pohlsimmobilien.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung  
Nutzfläche ca.: 2,00 m<sup>2</sup>  
Etage: 18  
Etagenanzahl: 47  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Keller: Ja  
Balkon/Terrasse: Ja  
Personenaufzug: Ja  
Einbauküche: Ja  
Objektzustand: Neuwertig  
Baujahr: 2020  
Qualität der Ausstattung: Luxus  
Heizungsart: Fernwärme  
Baujahr laut Energieausweis: 2020  
Bezugsfrei ab: sofort  
Garage/Stellplatz: Parkhaus  
Anzahl Garage/Stellplatz: 1  
Stufenloser Zugang: Ja

Nebenkosten: 450,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten Ja  
enthalten:  
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 150,00 EUR  
Kautions: 3870