



**Europaallee 11**  
60327 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 52,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 1.290,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.690,00 EUR

Scout-ID: 143074306  
Objekt-Nr.: 05.06 - 219



**Ihr Ansprechpartner:**

Pöhls Immobilien  
Herr Pierre Pöhls  
E-Mail: [info@poehlsimmobilien.de](mailto:info@poehlsimmobilien.de)  
Tel: +49 6102 8098904  
Mobil: +49 163 6166327  
Web: <http://www.poehlsimmobilien.de>

Etage: 5  
Etagenanzahl: 27  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Balkon/Terrasse: Ja  
Personenaufzug: Ja  
Einbauküche: Ja  
Objektzustand: Erstbezug  
Baujahr: 2022  
Qualität der Ausstattung: Luxus  
Heizungsart: Fußbodenheizung  
Wesentliche Energieträger: Fernwärme  
Bezugsfrei ab: sofort  
Stufenloser Zugang: Ja

Nebenkosten: 400,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:  
Quadratmeter: 3870  
Gemeinschaftsanteile:

**VERMIETET**