



**Europaallee 11**  
60327 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 62,40 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 1.420,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.890,00 EUR

Scout-ID: 143636202  
Objekt-Nr.: 10.04



**Ihr Ansprechpartner:**

Pöhls Immobilien  
Herr Pierre Pöhls

E-Mail: [info@poehlsimmobilien.de](mailto:info@poehlsimmobilien.de)

Tel: +49 6102 8098904

Mobil: +49 163 6166327

Web: <http://www.poehlsimmobilien.de>

Nutzfläche ca.: 4,00 m<sup>2</sup>

Etage: 10

Etagenanzahl: 27

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Keller: Ja

Balkon/Terrasse: Ja

Personenaufzug: Ja

Einbauküche: Ja

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2022

Qualität der Ausstattung: Luxus

Heizungsart: Fußbodenheizung

Wesentliche Energieträger: Fernwärme

Bezugsfrei ab: sofort

Stufenloser Zugang: Ja

Nebenkosten: 470,00 EUR

Heizkosten in Nebenkosten Ja  
enthalten.

Provision oder  
Agenten-/Gehaltsanteile: 4260

**VERMIETET**