



## Europaallee 11 60327 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 52,40 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 1.550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 1.950,00 EUR

Scout-ID: 148156520



### Ihr Ansprechpartner:

Pöhls Immobilien  
Herr Pierre Pöhls  
E-Mail: [info@poehlsimmobilien.de](mailto:info@poehlsimmobilien.de)  
Tel: +49 6102 8098904  
Mobil: +49 163 6166327  
Web: <http://www.poehlsimmobilien.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung  
Etage: 13  
Etagenanzahl: 27  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Balkon/Terrasse: Ja  
Personenaufzug: Ja  
Einbauküche: Ja  
Objektzustand: Erstbezug  
Baujahr: 2022  
Qualität der Ausstattung: Luxus  
Heizungsart: Fußbodenheizung  
Wesentliche Energieträger: Fernwärme  
Bezugsfrei ab: sofort  
Stufenloser Zugang: Ja

Nebenkosten: 400,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja  
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 4.650 EUR